

# CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

**DENOMINACIÓN:** Hort de Testor.

**LOCALIZACIÓN:** Partida Fracà

**Nº CATASTRAL:** Polígono 57, Parcela 18

## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº

# I-101/A

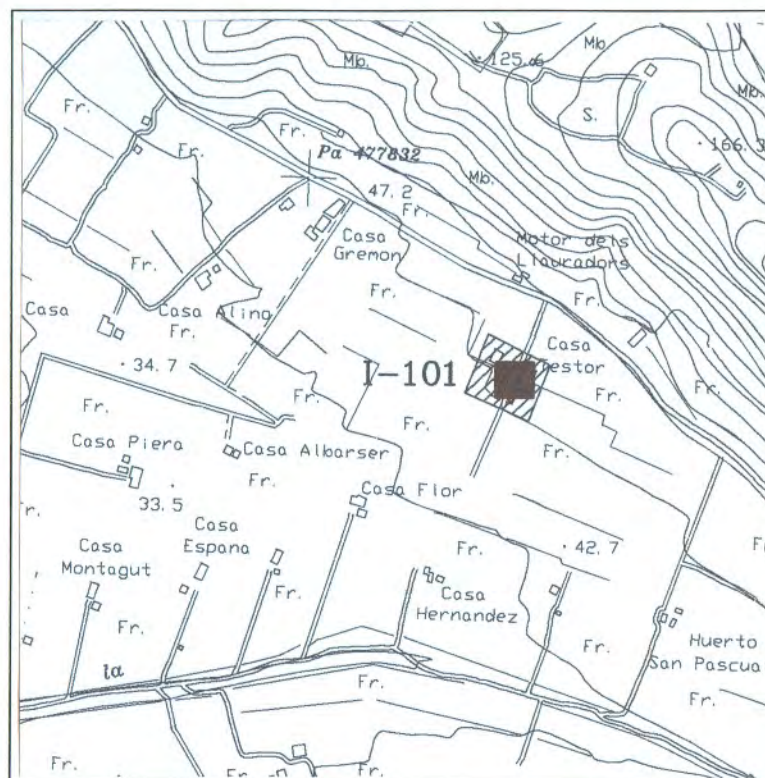
**ZONA DE ORDENANZAS:**  
Suelo No Urbanizable (SNUPA)

**GRADO DE INTERÉS:**  
Alto

**INTERÉS INTERIOR:**  
-

**PROTECCIÓN:**  
Integral

**DIRECTRICES PART. :**  
ver en ficha /B



**FECHA Y AUTOR:** Siglo XIX-XX

**DESCRIPCIÓN:** Huerto señorial. Con acceso mediante escalinata y rodeado de balaustradas, el edificio consta de 2 pisos y torre octogonal adosada a una de las esquinas, cubierta apuntada, con tejas vidriadas rematada por una veleta. El exterior del edificio está dividido en cuerpos que avanzan unos sobre otros produciendo cierto ritmo que rompe con la monotonía de la fachada. Casa motor con chimenea truncada.

**OBSERVACIONES:** Restaurado recientemente. Retablo cerámico de 72 piezas de San Pascual Bailón. En la fachada se ha escrito el nuevo nombre de: "Huerto La Paz".

**ELEMENTOS IMPROPIOS:**

**ELEMENTOS DE INTERÉS:** El conjunto descrito. Valor etnológico por su composición y estructura de la época.



# CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

## DATOS DE LA PARCELA

Nº CATASTRAL: *Polígono 57, Parcela 18*

LONGITUD DE FACHADA: *m*

FONDO: *m*

SUPERFICIE: *m2*

## EDIFICACIÓN Y USOS

Nº DE PLANTAS:

ALTURA:

USO DE LA PLANTA BAJA: *Segunda residencia*

USO DEL RESTO DE PLANTAS:

FICHA Nº

**I-101/B**

ELEMENTO	TIPO o MATERIAL	ESTADO
ESTRUCTURA		B
MUROS		B
FORJADOS		B
CUBIERTA		B
REMATE		B
DINTELES		B
ELEMENTOS VOLADOS		B
CARPINTERIA		B
REJERIA		B
BAJANTES		B
HUMEDADES		B
REVESTIMIENTOS		B
PINTURAS		B
ELEM. ORNAMENTALES		B

B : buen estado

LP: d. leves puntuales

LE: d. leves extendidos

GP: d. graves puntuales

GE: d. graves extendidos

## ASPECTO GLOBAL:

FECHA DE LA TOMA DE DATOS: *Enero-Marzo 1997.*

PROPIEDAD: *Privada.*

DIRECTRICES PARTICULARES DE INTERVENCIÓN: *Control y seguimiento de las obras que se efectúen.*

FUENTES Y REFERENCIAS: