

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

A Y U N T A M I E N T O D E A L Z I R A - O F I C I N A D E L P L A N

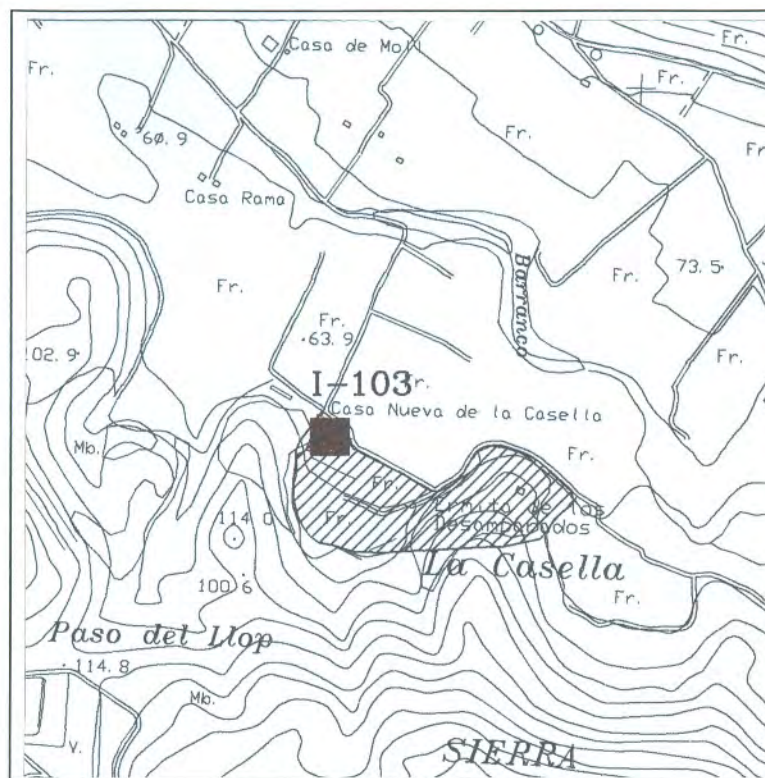
DENOMINACIÓN: Finca "La L'Ombria de la Casella".

LOCALIZACIÓN: La Casella

Nº CATASTRAL: Polígono 56, Parcela 2



INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES



FICHA Nº

I-103/A

ZONA DE ORDENANZAS:
Suelo No Urbanizable (SNUPA)

GRADO DE INTERÉS:

Alto

INTERÉS INTERIOR:

-

PROTECCIÓN:

Integral

DIRECTRICES PART. :

ver en ficha /B

FECHA Y AUTOR: Siglo XIX-XX

DESCRIPCIÓN: Finca agrícola, compuesta de casa principal con entrador típico, casa hortelano, patio central, balsa, horno y ermita, pozo, establo y caballerizas. La casa principal consta de tres plantas. La cubierta es de teja, a dos aguas. El plano de la fachada es rectangular y los huecos guardan simetría, marcada en la primera planta por el portalón, con mirador enrejado desde el suelo a ambos lados. En la primera planta destaca la terraza en la parte central, sobre la puerta principal (actúa de porche). A cada lado una ventana. En la tercera planta, balconcillo central con barandilla de hierro igual a la del resto de ventanas. Cada ventana, igual que la puerta de la terraza y la del balcón están cubiertas por un toldo de los mismos colores de la fachada. La puerta principal es de madera, de doble hoja, con postigo y aldaba de bronce dorado. El dintel de la puerta es de arco escarzano que contrasta con el dintel del resto de puertas y ventanas. Ante el portalón de entrada, tenemos el porche cubierta de hiedra con suelo de cantos rodados. En la fachada sur de la casa, en la segunda planta, un mirador de madera acristalado con vistas a una balsa de grandes dimensiones. A la izquierda, según se mira, adosada a la casa, tapia que encierra el patio central o corral, almacén heterogéneo, a cielo descubierto de aperos al igual que leñera desde el que se accede a la casa del hortelano, a la pequeña cuadra y a la cocina de la casa principal. El acceso al patio es un portal ancho de dintel recto, sin puertas, sobre el que destaca una espadaña con campana y retablo de azulejos de la Virgen de los Desamparados de principio del siglo XX. A la derecha del inmueble y unos metros más adelante pequeña balsa de riego y lavadero-fregadero. Detrás, gran balsa para el riego con el motor. Cubiertas para los carros, situados a unos metros a la derecha de la casa según se mira, cuyo tejado a dos aguas se apoya en pilares y las paredes posterior y lateral derecho. Entre éstas y la casa, hay una pequeña elevación de terreno, emplazamiento de antiguo horno (en ruinas). (La descripción, Observaciones, El. Impropios, El. Interes, ver ficha B).

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DATOS DE LA PARCELA

Nº CATASTRAL: Polígono 56, Parcela 2
 LONGITUD DE FACHADA: m
 FONDO: m
 SUPERFICIE: m2

EDIFICACIÓN Y USOS

Nº DE PLANTAS: PB + 2
 ALTURA:
 USO DE LA PLANTA BAJA: Agrícola, vivienda rural
 USO DEL RESTO DE PLANTAS: Vivienda rural

FICHA Nº

I-103/B

ELEMENTO	TIPO o MATERIAL	ESTADO
ESTRUCTURA		
MUROS		
FORJADOS		
CUBIERTA	De teja a dos aguas	LP
REMATE		
DINTELES	Dintel de puerta de arco escárzano que contrasta con las otras puerta y ventanas.	LP
ELEMENTOS VOLADOS	Balcones y toldos encima de las ventanas y puertas	LP
CARPINTERIA		
REJERIA	Las rejas de los balcones y ventanas	LP
BAJANTES		
HUMEDADES		
REVESTIMIENTOS		
PINTURAS		
ELEM. ORNAMENTALES		

B : buen estado
 LP: d. leves puntuales
 LE: d. leves extendidos
 GP: d. graves puntuales
 GE: d. graves extendidos

ASPECTO GLOBAL:

En una pequeña colina, a la izquierda del inmueble principal según se mira, y a cierta distancia aparece rodeada de árboles, una pequeña ermita de estilo neogótico, de planta rectangular, de dos tramos, con ábside y pilares exteriores. La fachada es rectangular, acabada en punta, coronada por una cruz. La cubierta a dos aguas. El hueco de la puerta es abocinado, la puerta de madera, de doble hoja, con dintel recto y sobre éste arco ojival, el tímpano decorado con huecos en forma de hoja para la entrada de luz. Sobre la puerta un óculo u ojo de buey saliente, en la cabeza del ábside hay otro ojo.

OBSERVACIONES: También se conoce como "Casa Nueva" de la Casella.

ELEMENTOS IMPROPIOS:

ELEMENTOS DE INTERÉS: Todo el conjunto. Valor etnológico por su composición y estructura de la época.

FECHA DE LA TOMA DE DATOS: Enero-Marzo 1997.

PROPIEDAD: García España.

DIRECTRICES PARTICULARES DE INTERVENCIÓN: Control y seguimiento obras y reformas que afecten la estructura del conjunto.

FUENTES Y REFERENCIAS: