

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

A Y U N T A M I E N T O D E A L Z I R A - O F I C I N A D E L P L A N

DENOMINACIÓN: Huerto y motor de San Jorge.

LOCALIZACIÓN: Partida Pla de Corbera

Nº CATASTRAL: Polígono 52, Parcela 80

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº

I-106/A

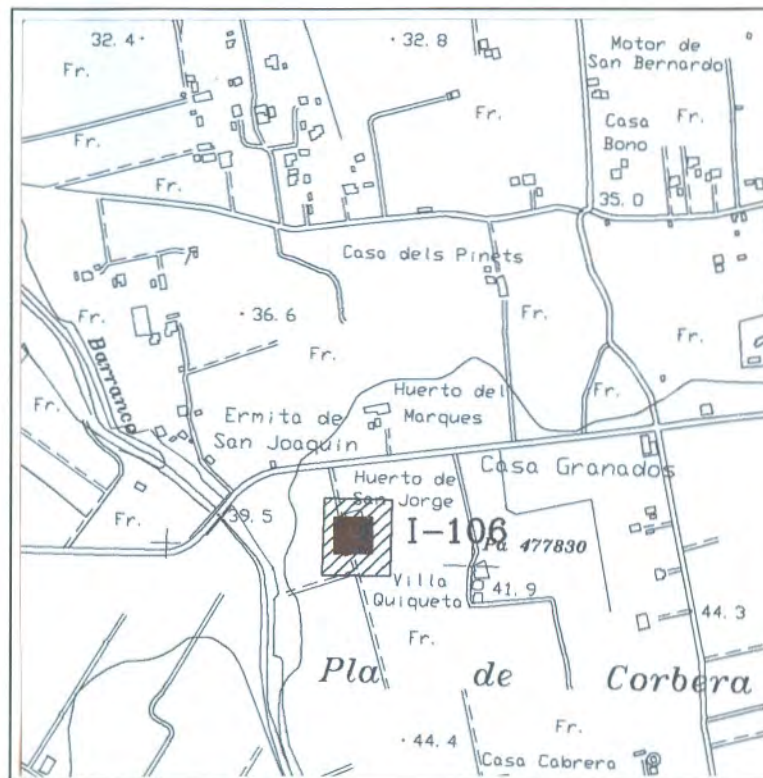
ZONA DE ORDENANZAS:
Suelo No Urbanizable (SNUPA)

GRADO DE INTERÉS:
Medio

INTERÉS INTERIOR:
-

PROTECCIÓN:
Parcial

DIRECTRICES PART. :
ver en ficha /B



FECHA Y AUTOR: Siglo XX.

DESCRIPCIÓN: Inmueble de tres plantas con balsa y entrador característico. La casa es un ejemplo de la arquitectura rural, típica de finales del S.XIX y principios del XX. Cuerpo principal cuadrado, con huecos simétricos, de tres alturas. Terrazas y porches laterales que se adosan, en algunos casos se cierran en planta baja o en primer piso. El edificio se estructura en vivienda de hortelano en planta baja, patio, caballerizas; vivienda del Señor en planta primera, y cambra en planta segunda. La terraza recayente a la balsa está cerrada como ampliación de la vivienda. El plano de la fachada es rectangular, como dividido en tres fajas horizontales. Los huecos de la fachada guardan simetría, repartidos a tres por planta en el cuerpo central. Marcan el eje de simetría la puerta en la primera planta con un mirador enrejado a cada lado y en segunda el balcón con barandilla de hierro forjado. En la última planta tres ventanucos posiblemente para airear la andana. Como elemento decorativo enladrillado en la parte inferior que recorre toda la fachada, a modo de mosaico en azul y blanco. La simetría queda alterada en la planta inferior por un brazo adosado a la derecha, sobre el que hay una terraza con emparrado y en la parte izquierda por un altílo, en la segunda planta que descansa sobre tres pilares que a su vez se apoyan en la propia balsa formando un porche. Ante la balsa casa del motor. Hay que destacar la balsa, que posee alrededor piezas de terracota y justo debajo del surtidor de agua, arriba del andamio, existe un retablo de azulejos de unas 60 piezas representando los Santos Patronos de Alzira.

OBSERVACIONES: Entrador típico. En el arco de entrada existe un conjunto cerámico con la imagen del santo titular, San Jorge. Detrás de la casa hay una caseta de la lucha antigranizo, según la crónica de A. Rovira, del 18-11-94, "cohetes que nunca llegaron a la Luna", esta caseta en la base de disparo número 158 de la Línea Tercera. En el término de Alzira habían 31, de un total de 189 bases de disparo, que cubrían 307.045 hanegadas de regadío y 30.582 hanegadas de secano.

ELEMENTOS DE INTERÉS: El conjunto. Valor etnológico por su composición y estructura de la época.

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

A Y U N T A M I E N T O D E A L Z I R A - O F I C I N A D E L P L A N

DATOS DE LA PARCELA

Nº CATASTRAL: *Polígono 52, Parcela 80*

LONGITUD DE FACHADA: *m*

FONDO: *m*

SUPERFICIE: *m2*

EDIFICACIÓN Y USOS

Nº DE PLANTAS: *PB + 1.*

ALTURA:

USO DE LA PLANTA BAJA: *Vivienda rural.*

USO DEL RESTO DE PLANTAS:

FICHA Nº

I-106/B

ELEMENTO	TIPO o MATERIAL	ESTADO
ESTRUCTURA		
MUROS		
FORJADOS		
CUBIERTA		
REMATE		
DINTELES		
ELEMENTOS VOLADOS	<i>Barandilla del balcón</i>	
CARPINTERIA		
REJERIA	<i>Forja en el balcón, miradores y ventanas</i>	
BAJANTES		
HUMEDADES		
REVESTIMIENTOS		
PINTURAS		
ELEM. ORNAMENTALES		

B : buen estado

LP: d. leves puntuales

LE: d. leves extendidos

GP: d. graves puntuales

GE: d. graves extendidos

ASPECTO GLOBAL:

FECHA DE LA TOMA DE DATOS: *Septiembre-Diciembre 1996.*

PROPIEDAD: *Privada.*

DIRECTRICES PARTICULARES DE INTERVENCIÓN: *Control y seguimiento de obras.*

FUENTES Y REFERENCIAS: