

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DENOMINACIÓN: Edificio de viviendas

LOCALIZACIÓN: C/ Santa Lucía, 27

Nº CATASTRAL: 10700/33

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº

I-11/A

ZONA DE ORDENANZAS:
Residencial Histórico "La Vila"

GRADO DE INTERÉS:
Bajo

INTERÉS INTERIOR:
-

PROTECCIÓN:
Parcial

DIRECTRICES PART. :
ver en ficha /B



FECHA Y AUTOR: (Aprox. 1.920) Primer tercio de siglo XX,

DESCRIPCIÓN: Vivienda entre medianeras de composición en tres ejes de huecos jerarquizados en vertical, con balcón corrido en planta principal e individuales en la planta superior y ornamentada con impostas molduradas y recercados decorados con semicolumnillas helicoidales. En su parte posterior, una nave almacén se apoya sobre la muralla y la torre del Saludador.

OBSERVACIONES: El muro medianero con patologías graves. *Referencia A-31 Inventario Arqueológico.*

ELEMENTOS IMPROPIOS:

ELEMENTOS DE INTERÉS: Elementos ornamentales/rejería.

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DATOS DE LA PARCELA

Nº CATASTRAL: 10700/33
 LONGITUD DE FACHADA: 7,2m
 FONDO: m
 SUPERFICIE: 429m²

EDIFICACIÓN Y USOS

Nº DE PLANTAS: PB+2
 ALTURA: 10 m.
 USO DE LA PLANTA BAJA: Vivienda
 USO DEL RESTO DE PLANTAS: Vivienda

FICHA Nº

I-11/B

ELEMENTO	TIPO o MATERIAL	ESTADO
ESTRUCTURA	Muros de ladrillo y jácenas de madera.	
MUROS	Ladrillo	B
FORJADOS	De madera con revoltones de yeso	
CUBIERTA	Inclinada de teja	GP
REMATE	Cornisa	LE
DINTELES	Madera y Obra	B
ELEMENTOS VOLADOS	Balcón	LE
CARPINTERIA	Madera	LP
REJERIA	Forja	B
BAJANTES	Zinc y Fundición	B
HUMEDADES	En fachada	
REVESTIMIENTOS	Enfoscado y Ladrillo	B
PINTURAS	Pintado	LP
ELEM. ORNAMENTALES	Mortero	LP

B : buen estado
 LP: d. leves puntuales
 LE: d. leves extendidos
 GP: d. graves puntuales
 GE: d. graves extendidos

ASPECTO GLOBAL:

B

FECHA DE LA TOMA DE DATOS: diciembre de 1994

PROPIEDAD: Privada

DIRECTRICES PARTICULARES DE INTERVENCIÓN: Se permitirán obras de rehabilitación con reestructuración, conservando los elementos de interés: Rejería/El. ornamentales.

FUENTES Y REFERENCIAS: