

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DENOMINACIÓN: Hort de la Marquesa
LOCALIZACIÓN: Partida de Matena.
Nº CATASTRAL: Polígono 30, Parcela 215

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº

I-118/A

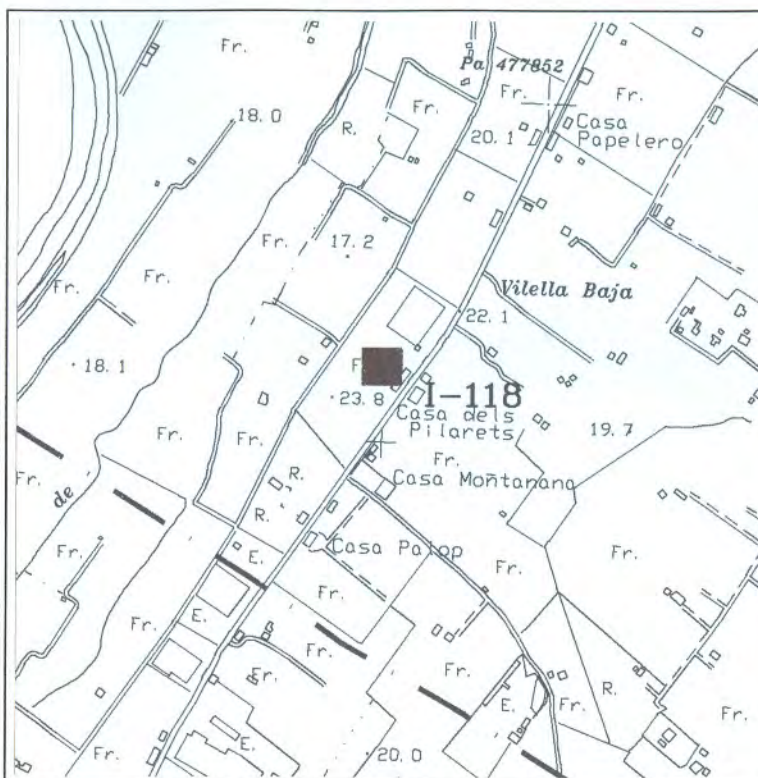
ZONA DE ORDENANZAS:
Suelo No Urbanizable (SNUC)

GRADO DE INTERÉS:
Alto

INTERÉS INTERIOR:
-

PROTECCIÓN:
Integral

DIRECTRICES PART. :
ver en ficha /B



FECHA Y AUTOR: Siglo XVII-XVIII.

DESCRIPCIÓN: Imponente huerto señorial, casa de tres plantas cuerpo principal y adosado. La fachada del cuerpo principal es de plano rectangular. La puerta es de madera, de doble hoja, queda enmarcada con sillares, poseía escudo nobiliario, el dintel es recto, contrastando con los arcos escarzanos de ventanas y balcones abocinados. Los huecos en fachada son asimétricos, en la segunda planta, dos balcones de dintel recto, con barandilla de hierro y dos ventanas con puertas de doble hoja, de madera y cristal, en la tercera planta tres ventanas, iguales a las de la segunda planta. La cubierta es de teja, recayente sobre las fachadas anterior y posterior. La segunda crujía, más corta que la primera, fuera en un principio una torre, de planta cuadrangular, más tarde desmochada y ampliada horizontalmente, formando un segundo cuerpo adosado en la parte posterior para ampliación de la vivienda. Probablemente la fachada estuviera decorada con trampantojo, del que apenas se aprecian unos restos, sobre la puerta estuvo el escudo nobiliario y un poso más arriba, entre los dos balcones, un retablo cerámico. A la derecha del inmueble según se mira, adosado a la casa, se levanta un brazo de menor altura, posiblemente casa de paeros u hortelanos, con dos miradores enrejados en la segunda planta. Este brazo queda ampliado por un tercero, presumiblemente debido al crecimiento de la familia o al aumento del número de trabajadores, al que pertenece una puerta en la primera planta y un mirador enrejado en la segunda planta. A ambos lados de la fachada se levanta una tapia adosada; la de la derecha (según se mira) queda rematada en merlones ondulados, la de la izquierda es lisa, aparentemente ampliada tras una posible destrucción parcial de la misma. Destacan a ambos flancos del inmueble, sobre las tapias, portaladas que corresponderían a los antiguos accesos a la finca, hoy cegados. Las espadañas quedan rematadas con ladrillo y pináculos. En la portalada izquierda se puede observar que, tras la ampliación de la tapia, los dos pináculos situados sobre la hombrera, han sido trasladados, quedando hoy sobre la tapia. (Observaciones, Elementos Imporopios y Elementos de Interés ver en ficha B).

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

A Y U N T A M I E N T O D E A L Z I R A - O F I C I N A D E L P L A N

DATOS DE LA PARCELA

Nº CATASTRAL: *Polígono 30, Parcela 215*
LONGITUD DE FACHADA: *m*
FONDO: *m*
SUPERFICIE: *m2*

EDIFICACIÓN Y USOS

Nº DE PLANTAS:
ALTURA:
USO DE LA PLANTA BAJA:
USO DEL RESTO DE PLANTAS:

FICHA Nº

I-118/B

ELEMENTO	TIPO o MATERIAL	ESTADO
ESTRUCTURA		
MUROS		
FORJADOS		
CUBIERTA		
REMATE		
DINTELES		
ELEMENTOS VOLADOS		
CARPINTERIA		
REJERIA		
BAJANTES		
HUMEDADES		
REVESTIMIENTOS		
PINTURAS		
ELEM. ORNAMENTALES		

B : buen estado
LP: d. leves puntuales
LE: d. leves extendidos
GP: d. graves puntuales
GE: d. graves extendidos

ASPECTO GLOBAL:

OBSERVACIONES: *Existe una capilla-oratorio*

ELEMENTOS IMPROPIOS:

ELEMENTOS DE INTERÉS: *Valor etnológico por su composición y estructura de la época.*

FECHA DE LA TOMA DE DATOS:

PROPIEDAD: *Privada.*

DIRECTRICES PARTICULARES DE INTERVENCIÓN:

FUENTES Y REFERENCIAS: