

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DENOMINACIÓN: Huerto Cueva Maravillas

LOCALIZACIÓN: Partida Vilella-Alta

Nº CATASTRAL: Polígono 24, Parcela 9

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº

I-119/A

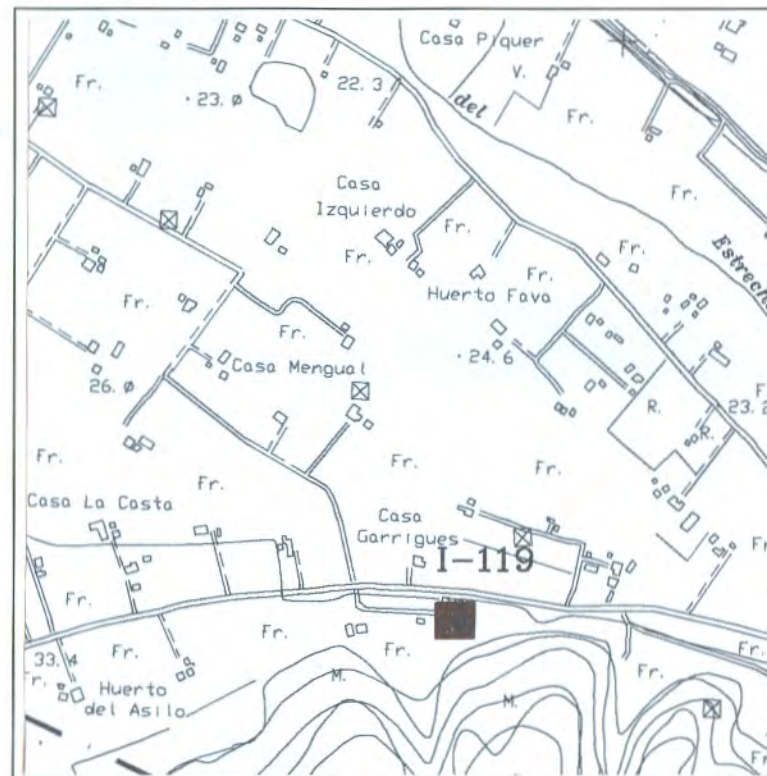
ZONA DE ORDENANZAS:
Suelo No Urbanizable (SNUPA)

GRADO DE INTERÉS:
Medio

INTERÉS INTERIOR:
-

PROTECCIÓN:
Integral

DIRECTRICES PART. :
ver en ficha /B



FECHA Y AUTOR: Siglo XIX.

DESCRIPCIÓN: Huerto señorial con torre. La cubierta es de teja a cuatro aguas. El plano de la fachada es rectangular, los huecos no guardan simetría. A la primera planta corresponden dos puertas, una de acceso a la vivienda de los caseros acompañada de una ventana con enrejado a cada lado. La otra, a la izquierda según se mira, de acceso a la casa del señor, formando un entrador en zizag hasta el patio, estructura estratégica o defensiva que se puede observar en planos de Alzira del Siglo XVII y otros lugares, como el Monasterio de la Murta. La fachada queda dividida en tres fajas horizontales. Como elementos de ornamentación; remates de piedra sobre ventanas y balcones y guardacantones. En la parte trasera se levanta una torre adosada a la fachada, a la que se accede, desde el interior de la casa por la segunda planta. Se apoya sobre seis pilares blancos con basamento de ladrillo, formando un porche ante la entrada trasera de la vivienda. La planta es cuadrangular y cada fachada queda dividida en tres fajas horizontales con una ventana en cada una de las fajas. Queda rematada en cubierta fuertemente apuntada a cuatro aguas, forrada de planchas de cobre, con cuatro ventanucos o respiraderos. Sobre la cubierta: veleta, rosa de los vientos que indica los cuatro puntos cardinales, la flecha y aguja pararrayos. Chimenea industrial con horno y balsa de riego con motor.

OBSERVACIONES: La casa del motor posee la misma estructura que el Hort de Rovira.

ELEMENTOS IMPROPIOS: Persiana de la planta baja.

ELEMENTOS DE INTERÉS: Todo el conjunto. Valor etnológico por su composición y estructura de la época.

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DATOS DE LA PARCELA

Nº CATASTRAL: *Polígono 24, Parcela 9*
LONGITUD DE FACHADA: *m*
FONDO: *m*
SUPERFICIE: *m2*

EDIFICACIÓN Y USOS

Nº DE PLANTAS:
ALTURA:
USO DE LA PLANTA BAJA: *Vivienda.*
USO DEL RESTO DE PLANTAS:

FICHA Nº

I-119/B

ELEMENTO	TIPO o MATERIAL	ESTADO
ESTRUCTURA		
MUROS		
FORJADOS		
CUBIERTA		
REMATE		
DINTELES		
ELEMENTOS VOLADOS		
CARPINTERIA		
REJERIA		
BAJANTES		
HUMEDADES		
REVESTIMIENTOS		
PINTURAS		
ELEM. ORNAMENTALES	<i>Planchas metálicas (cobre) en la cúspide de la torre</i>	<i>GP</i>

B : buen estado
LP: d. leves puntuales
LE: d. leves extendidos
GP: d. graves puntuales
GE: d. graves extendidos

ASPECTO GLOBAL:

FECHA DE LA TOMA DE DATOS:

PROPIEDAD: *Privada.*

DIRECTRICES PARTICULARES DE INTERVENCIÓN: *Regeneración de pintura y elementos metálicos.*

FUENTES Y REFERENCIAS: