

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DENOMINACIÓN: Vivienda unifamiliar
LOCALIZACIÓN: C/ San Roque, 16
Nº CATASTRAL: 11707/07

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº

I-14/A

ZONA DE ORDENANZAS:
Residencial Histórico "La Vila"

GRADO DE INTERÉS:
Bajo

INTERÉS INTERIOR:
Arcos de carga

PROTECCIÓN:
Parcial

DIRECTRICES PART. :
ver en ficha /B



FECHA Y AUTOR: (Portada gótica del s. XV, resto del s. XIX) Portada gótica del s. XV, resto del s. XIX.

DESCRIPCIÓN: El primer cuerpo de fachada contiene el muro de sillares con un arco de medio punto, configurado por 21 dovelas, que a la altura de las impostas en el trasdós muestra sendas molduras con ornamentación en espiral en el frente y estrías tribuladas en el intradós. El resto del edificio presenta la construcción tradicional de planta baja, piso y cambra asociada al uso agrícola. Antigua Ermita de Sant Roc y Casa de Empeño.

OBSERVACIONES: Puerta de entrada con arco de piedra. "Arc de balcó" de forja en la barandilla. Retablo de cerámica. **Referencia A-31 Inventario Arqueológico.**

ELEMENTOS IMPROPIOS:

ELEMENTOS DE INTERÉS: Composición/Muros

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DATOS DE LA PARCELA

Nº CATASTRAL: 11707/07

LONGITUD DE FACHADA:

10m

FONDO:

17,8m

SUPERFICIE:

319m²

EDIFICACIÓN Y USOS

Nº DE PLANTAS: PB+1+C

ALTURA: 10 m.

USO DE LA PLANTA BAJA: Sin uso

USO DEL RESTO DE PLANTAS: Sin uso

FICHA Nº

I-14/B

| ELEMENTO | TIPO o MATERIAL | ESTADO |
|--------------------|-----------------------------|--------|
| ESTRUCTURA | | |
| MUROS | Mampostería | GE |
| FORJADOS | | |
| CUBIERTA | Inclinada de teja | GE |
| REMATE | Cornisa | GE |
| DINTELES | Madera, piedra y obra | GE |
| ELEMENTOS VOLADOS | Balcón | GE |
| CARPINTERIA | Madera | GE |
| REJERIA | Forja y Barrotes verticales | GE |
| BAJANTES | Zinc | GE |
| HUMEDADES | En fachada | |
| REVESTIMIENTOS | Enfoscado y Piedra | GE |
| PINTURAS | cal | GE |
| ELEM. ORNAMENTALES | Piedra | LP |

B : buen estado

LP: d. leves puntuales

LE: d. leves extendidos

GP: d. graves puntuales

GE: d. graves extendidos

ASPECTO GLOBAL:

M

FECHA DE LA TOMA DE DATOS: diciembre de 1994

PROPIEDAD: Privada

DIRECTRICES PARTICULARES DE INTERVENCIÓN: Se permitirán obras de restauración, respetándose los elementos existentes del siglo XV. especialmente

FUENTES Y REFERENCIAS:

VV.AA. Catálogo de Monumentos de la Comunidad Valenciana. Conselleria de Cultura, Educació y Ciència. 1983

Alzira, estudios artísticos. Bernardo Montagud Piera. 1989. Falla Plaza Mayor.