

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DENOMINACIÓN: Edificio de viviendas

LOCALIZACIÓN: C/ San Roque, 12 C/ Josep Dolz, 2

Nº CATASTRAL: 12700/03

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº

I-16/A

ZONA DE ORDENANZAS:

Residencial Histórico "La Vila"

GRADO DE INTERÉS:

Bajo

INTERÉS INTERIOR:

Escalera principal y
pavimentos cerámicos.

PROTECCIÓN:

Parcial

DIRECTRICES PART. :

ver en ficha /B



FECHA Y AUTOR: (Aprox. 1.935-1.940) Aprox. 1.935-1.940,

DESCRIPCIÓN: Edificio ecléctico de corte racionalista en el que destaca el gran mirador curvo decorado y rematado con decoración neobarroca. Se aprecia la desaparición de los recercados decorados concentrándose la decoración en los paños entre ventanas. El barroquismo de la rejería de planta baja contrasta con la ligereza de la forja naturalista de los balcones de las plantas superiores.

OBSERVACIONES: Referencia A-31 Inventario Arqueológico.

ELEMENTOS IMPROPIOS:

ELEMENTOS DE INTERÉS: Todo

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DATOS DE LA PARCELA

Nº CATASTRAL: 12700/03

LONGITUD DE FACHADA: 12,2m

FONDO: 23,5m

SUPERFICIE: 244m²

EDIFICACIÓN Y USOS

Nº DE PLANTAS: PB+3

ALTURA: 12 m.

USO DE LA PLANTA BAJA: Sin uso

USO DEL RESTO DE PLANTAS: Sin uso

FICHA Nº

I-16/B

ELEMENTO	TIPO o MATERIAL	ESTADO
ESTRUCTURA		
MUROS	Ladrillo	LP
FORJADOS		
CUBIERTA	Inclinada de teja árabe	
REMATE	Cornisa y Barandilla	GE
DINTELES	Obra	LE
ELEMENTOS VOLADOS	Balcón, Balaustre y Mirador	GE
CARPINTERIA	Madera	GE
REJERIA	Forja	GE
BAJANTES		
HUMEDADES	En fachada	
REVESTIMIENTOS	Enfoscado y Zócalo de Piedra	GP
PINTURAS	Sin pintar	
ELEM. ORNAMENTALES	Mortero	GP

B : buen estado

LP: d. leves puntuales

LE: d. leves extendidos

GP: d. graves puntuales

GE: d. graves extendidos

ASPECTO GLOBAL:

R-

FECHA DE LA TOMA DE DATOS: diciembre de 1994

PROPIEDAD: Municipal

DIRECTRICES PARTICULARES DE INTERVENCIÓN: Se permitirán obras de rehabilitación con reforma. Haciendo especial referencia al cuidado integro de la fachada.

FUENTES Y REFERENCIAS: