

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

A Y U N T A M I E N T O D E A L Z I R A - O F I C I N A D E L P L A N

DENOMINACIÓN: Casa Cucó

LOCALIZACIÓN: Plaza de la Constitución, 6

Nº CATASTRAL: 13693/24

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº

I-30/A

ZONA DE ORDENANZAS:
Residencial Histórico "La Vila"

GRADO DE INTERÉS:
Bajo

INTERÉS INTERIOR:
Elementos compositivos

PROTECCIÓN:
Parcial

DIRECTRICES PART. :
ver en ficha /B



FECHA Y AUTOR: (1.921) 1.921, Pascual Roig (maestro de obras)

DESCRIPCIÓN: Vivienda acomodada con jerarquización de plantas y composición simétrica. De estilo ecléctico, combina los motivos neobarrocos como el remate, la balastrada de los antepechos, medallones, dinteles, friso decorado en planta superior y pilastras jónicas, con el cuerpo central de líneas modernistas: mirador de obra característico de este estilo, con columnillas estilizadas y adornos florales, coronado con la balastrada y el vano de medio punto del piso superior con enmarcados ligeros a modo de bocel. Planta baja con zócalo de piedra y vanos de arco rebajados con interesante carpintería y rejería. Suntuosos interiores, zaguán y escalera.

OBSERVACIONES: Referencia A-31 Inventario Arqueológico.

ELEMENTOS IMPROPIOS:

ELEMENTOS DE INTERÉS: Todo

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DATOS DE LA PARCELA

Nº CATASTRAL: 13693/24
LONGITUD DE FACHADA: 9,9m
FONDO: 28,9m
SUPERFICIE: 296m²

EDIFICACIÓN Y USOS

Nº DE PLANTAS: PB+2
ALTURA: 11 m.
USO DE LA PLANTA BAJA: Vivienda
USO DEL RESTO DE PLANTAS: Vivienda

FICHA Nº

I-30/B

ELEMENTO	TIPO o MATERIAL	ESTADO
ESTRUCTURA	Muros y pilares de ladrillo y jácenas de madera.	
MUROS	Ladrillo	B
FORJADOS	De madera con revoltones de yeso	
CUBIERTA	Inclinada de teja	LP
REMATE	Cornisa y Barandilla	LE
DINTELES	Obra	LP
ELEMENTOS VOLADOS	Balcón, Balaustre y Mirador	GP
CARPINTERIA	Madera	GP
REJERIA	Forja	B
BAJANTES	PVC y Fundición	B
HUMEDADES	En fachada	
REVESTIMIENTOS	Enfoscado, Piedra, y Zócalo de Piedra	GP
PINTURAS	Sin pintar	
ELEM. ORNAMENTALES	Mortero	GP

B : buen estado
LP: d. leves puntuales
LE: d. leves extendidos
GP: d. graves puntuales
GE: d. graves extendidos

ASPECTO GLOBAL:

R+

FECHA DE LA TOMA DE DATOS: diciembre de 1994

PROPIEDAD: Privada

DIRECTRICES PARTICULARES DE INTERVENCIÓN: Se permitirán obras de rehabilitación con reforma, conservando todos los elementos de interés así como los espacios interiores: zaguán y escalera.

FUENTES Y REFERENCIAS: