

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DENOMINACIÓN: Edificio de viviendas.

LOCALIZACIÓN: C/ Çarcos, 17

Nº CATASTRAL: 13693/05

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº

I-34/A

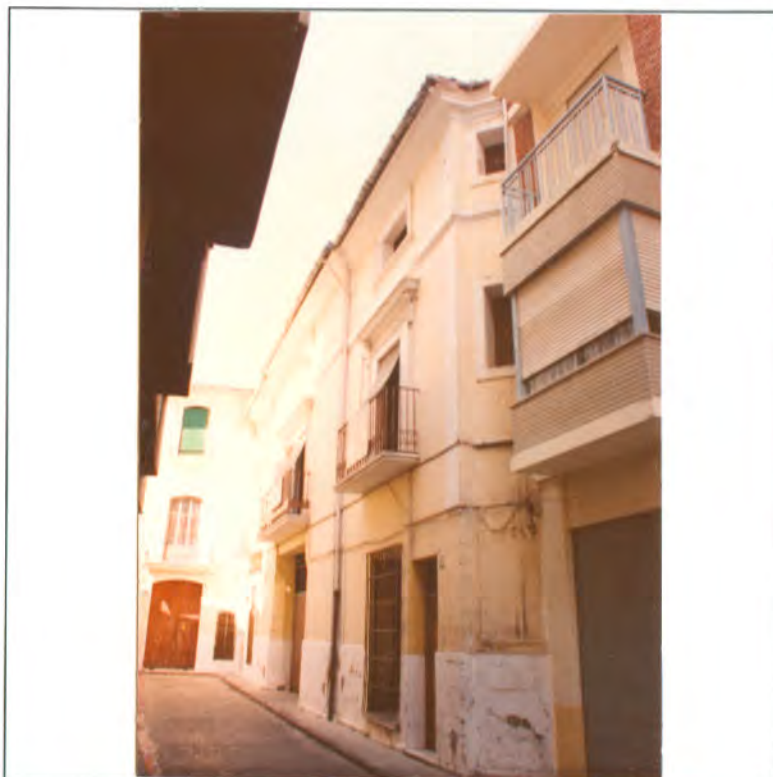
ZONA DE ORDENANZAS:
Residencial Histórico "La Vila"

GRADO DE INTERÉS:
Bajo

INTERÉS INTERIOR:
-

PROTECCIÓN:
Parcial

DIRECTRICES PART. :
ver en ficha /B



FECHA Y AUTOR: (Aprox. 1.900) Aprox. 1.900,

DESCRIPCIÓN: Edificio de viviendas, con planta baja destinada, originariamente, a almacén de cítricos, con gran desarrollo de fachada, entradas a ambos lados a las dos viviendas de la planta primera y cambra con huecos apaisados separados del resto de la fachada con imposta, característico de este tipo de planta. Composición simétrica con el cuerpo central, ligeramente adelantado de la alineación de la fachada, compuesto por la puerta del almacén y el balcón corrido de la planta primera. Ornamentación clásica y sobria, de huecos adintelados con modillones y recercados. Rejería de barrotes verticales ligeramente adornados. La cubierta del almacén se soporta con cerchas metálicas.

OBSERVACIONES: (antiguo almacén en planta baja). **Referencia A-31 Inventario Arqueológico.**

ELEMENTOS IMPROPIOS: Puerta metálica de entrada a garaje. Tabique de partición entre viviendas. Sustitución de la barandilla original del balcón central.

ELEMENTOS DE INTERÉS: Composición/El. ornamentales

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

A Y U N T A M I E N T O D E A L Z I R A - O F I C I N A D E L P L A N

DATOS DE LA PARCELA

Nº CATASTRAL: 13693/05

LONGITUD DE FACHADA: 20,1m

FONDO: 26,05m

SUPERFICIE: 397m²

EDIFICACIÓN Y USOS

Nº DE PLANTAS: PB+1+C

ALTURA: 10 m.

USO DE LA PLANTA BAJA: Almacén

USO DEL RESTO DE PLANTAS: Vivienda

FICHA Nº

I-34/B

ELEMENTO	TIPO o MATERIAL	ESTADO
ESTRUCTURA	Muros y pilares de ladrillo y jácenas de madera.	
MUROS	Ladrillo	B
FORJADOS	De madera con revoltones de yeso	
CUBIERTA	Inclinada de teja	
REMATE	Cornisa	GP
DINTELES	Obra	B
ELEMENTOS VOLADOS	Balcón	LP
CARPINTERIA	Madera	LP
REJERIA	Barrotes verticales	B
BAJANTES	Zinc y Fundición	GP
HUMEDADES	En fachada	
REVESTIMIENTOS	Enfoscado	LE
PINTURAS	Pintado	LE
ELEM. ORNAMENTALES	Mortero	LP

B : buen estado

LP: d. leves puntuales

LE: d. leves extendidos

GP: d. graves puntuales

GE: d. graves extendidos

ASPECTO GLOBAL:

R+

FECHA DE LA TOMA DE DATOS: diciembre de 1994

PROPIEDAD: Privada

DIRECTRICES PARTICULARES DE INTERVENCIÓN: Se permitirán obras de rehabilitación con reestructuración, conservando los elementos de interés: Composición/El. ornamentales.

FUENTES Y REFERENCIAS: