

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DENOMINACIÓN: Edificio de viviendas

LOCALIZACIÓN: C/ Mayor Sta. Catalina, 2 C/ Santa Teresa, 1

Nº CATASTRAL: 14691/15

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº

I-44/A

ZONA DE ORDENANZAS:
Residencial Histórico "La Vila"

GRADO DE INTERÉS:
Bajo

INTERÉS INTERIOR:
Zaguán y escalera.

PROTECCIÓN:
Parcial

DIRECTRICES PART. :
ver en ficha /B



FECHA Y AUTOR: (1.934) 1.934,

DESCRIPCIÓN: Edificio de viviendas historicista de carácter neorenacentista, composición simétrica con tres cuerpos: planta baja, cuerpo central de tres alturas y planta superior. La planta baja con zócalo de piedra, almohadillado y columnas. El cuerpo central de tres plantas donde se combina el enfoscado y el ladrillo presenta vanos adintelados entre pilastras excepto en última planta con arco de medio punto y mirador en esquina, rematado con balaustrada corrida. Última planta con vanos adintelados con clave y molduras corridas. El edificio se remata con balaustrada y templete octogonal sobre columnas con capiteles jónicos en la esquina.

OBSERVACIONES: En ese lugar nació el pintor Parra. **Referencia A-31 Inventario Arqueológico.**

ELEMENTOS IMPROPIOS:

ELEMENTOS DE INTERÉS: Todo

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DATOS DE LA PARCELA

Nº CATASTRAL: 14691/15

LONGITUD DE FACHADA: 11,6m

FONDO: 11m

SUPERFICIE: 127m²

EDIFICACIÓN Y USOS

Nº DE PLANTAS: PB+4

ALTURA: 18 m.

USO DE LA PLANTA BAJA: Comercial

USO DEL RESTO DE PLANTAS: Vivienda

FICHA Nº

I-44/B

ELEMENTO	TIPO o MATERIAL	ESTADO
ESTRUCTURA		
MUROS	Ladrillo	B
FORJADOS		
CUBIERTA	Plana	LP
REMATE	Cornisa y Barandilla	B
DINTELES	Obra	LP
ELEMENTOS VOLADOS	Balcón, Balaustre y Mirador	GP
CARPINTERIA	Madera	GE
REJERIA	Forja	LE
BAJANTES		
HUMEDADES	En fachada	
REVESTIMIENTOS	Enfoscado, Ladrillo y Piedra	GP
PINTURAS	Sin pintar	GE
ELEM. ORNAMENTALES	Piedra y Mortero	GE

B : buen estado

LP: d. leves puntuales

LE: d. leves extendidos

GP: d. graves puntuales

GE: d. graves extendidos

ASPECTO GLOBAL:

R+

FECHA DE LA TOMA DE DATOS: diciembre de 1994

PROPIEDAD: Privada

DIRECTRICES PARTICULARES DE INTERVENCIÓN: Se permitirán obras de rehabilitación con reestructuración, conservando los elementos de interés, así como los elementos interiores de interés: zaguán y escalera.

FUENTES Y REFERENCIAS: