

# CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

**DENOMINACIÓN:** Edificio de viviendas

**LOCALIZACIÓN:** Plaza Mayor, 44 C/ Curtidores, 3

**Nº CATASTRAL:** 15671/02

## INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº

**I-53/A**

**ZONA DE ORDENANZAS:**

Residencial Plurifamiliar

**GRADO DE INTERÉS:**

Bajo

**INTERÉS INTERIOR:**

-

**PROTECCIÓN:**

Parcial

**DIRECTRICES PART. :**

ver en ficha /B



**FECHA Y AUTOR:** (Aprox. 1.920) Primer tercio de s. XX,

**DESCRIPCIÓN:** Edificio de viviendas entre medianera, con escalera en fachada y dos ejes de huecos sin jerarquización de plantas. Elementos ornamentales art-decó en barandilla y moldurados.

**OBSERVACIONES:**

**ELEMENTOS IMPROPIOS:** Publicidad y tejadillo de la planta baja

**ELEMENTOS DE INTERÉS:** Composición/El. ornamentales.

# CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

A Y U N T A M I E N T O D E A L Z I R A - O F I C I N A D E L P L A N

## DATOS DE LA PARCELA

Nº CATASTRAL: 15671/02  
LONGITUD DE FACHADA: 7,1m  
FONDO: 19m  
SUPERFICIE: 169m2

## EDIFICACIÓN Y USOS

Nº DE PLANTAS: PB+2  
ALTURA: 10 m.  
USO DE LA PLANTA BAJA: Sin uso  
USO DEL RESTO DE PLANTAS: Sin uso

FICHA Nº

I-53/B

ELEMENTO	TIPO o MATERIAL	ESTADO
ESTRUCTURA	<i>Pilares de ladrillo y jácenas de madera</i>	
MUROS	<i>Ladrillo</i>	LP
FORJADOS	<i>De madera con revoltones de yeso</i>	
CUBIERTA	<i>Plana</i>	LE
REMATE	<i>Antepecho</i>	GP
DINTELES	<i>Obra</i>	GP
ELEMENTOS VOLADOS	<i>Balcón</i>	GE
CARPINTERIA	<i>Madera</i>	GE
REJERIA	<i>Barrotes verticales</i>	LP
BAJANTES		
HUMEDADES	<i>En fachada</i>	
REVESTIMIENTOS	<i>Enfoscado</i>	GP
PINTURAS	<i>Pintado</i>	GE
ELEM. ORNAMENTALES	<i>Mortero</i>	LP

B : buen estado  
LP: d. leves puntuales  
LE: d. leves extendidos  
GP: d. graves puntuales  
GE: d. graves extendidos

## ASPECTO GLOBAL:

R-

FECHA DE LA TOMA DE DATOS: diciembre de 1994

PROPIEDAD: Privada

DIRECTRICES PARTICULARES DE INTERVENCIÓN: Se permitirán obras de rehabilitación con reestructuración, conservando los elementos de interés: Composición/El. ornamentales. Intentando subsanar elementos impropios.

FUENTES Y REFERENCIAS: