

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DENOMINACIÓN: *Conjunto de viviendas*

LOCALIZACIÓN: *C/ Murta, 30 a 38*

Nº CATASTRAL: *17690/42 a 46*

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº

I-67/A

ZONA DE ORDENANZAS:

Residencial Histórico

GRADO DE INTERÉS:

Bajo

INTERÉS INTERIOR:

-

PROTECCIÓN:

Parcial

DIRECTRICES PART. :

ver en ficha /B



FECHA Y AUTOR: *(1.910-1.920) 1.910-1.920,*

DESCRIPCIÓN: *Conjunto de cinco viviendas, cuatro con tipología de "casa a una mà" y la vivienda con nº de parcela catastral 42 con tres ejes de huecos jerarquizados y ornamentados dinteles con motivos modernistas, con gran unidad formal: en cuanto a composición, jerarquización de plantas, proporciones de las ventanas, tipo de velos, materiales (excepto la vivienda nº 38 que está revestida con azulejo) y elementos ornamentales. De marcado interés tipológico donde cabe destacar también la coincidencia de la altura de cornisa y de las plantas de las cuatro viviendas. Ensanche XVIII-XIX*

OBSERVACIONES: *La nº 30 presenta desperfectos en el enfoscado y en la pintura.*

ELEMENTOS IMPROPIOS:

ELEMENTOS DE INTERÉS: *Composición/El. volados/Carpintería/Rejería*

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DATOS DE LA PARCELA

Nº CATASTRAL: 17690/42 a 46

LONGITUD DE FACHADA: m

FONDO: m

SUPERFICIE: m²

EDIFICACIÓN Y USOS

Nº DE PLANTAS: PB+2

ALTURA: 10 m.

USO DE LA PLANTA BAJA: Vivienda

USO DEL RESTO DE PLANTAS:

FICHA Nº

I-67/B

ELEMENTO	TIPO o MATERIAL	ESTADO
ESTRUCTURA	<i>Pilares de ladrillo y jácenas de madera</i>	
MUROS	<i>Ladrillo</i>	B
FORJADOS	<i>De madera con revoltones de yeso</i>	
CUBIERTA	<i>Inclinada de teja</i>	B
REMATE	<i>Cornisa</i>	B
DINTELES	<i>Obra</i>	B
ELEMENTOS VOLADOS	<i>Balcón</i>	B
CARPINTERIA	<i>Madera</i>	B
REJERIA	<i>Fundición</i>	B
BAJANTES	<i>Zinc y fundición</i>	B
HUMEDADES		
REVESTIMIENTOS	<i>Enfoscado</i>	B
PINTURAS	<i>Pintado</i>	B
ELEM. ORNAMENTALES	<i>Mortero. Zócalo de piedra.</i>	B

B : buen estado

LP: d. leves puntuales

LE: d. leves extendidos

GP: d. graves puntuales

GE: d. graves extendidos

ASPECTO GLOBAL:

B

FECHA DE LA TOMA DE DATOS: diciembre de 1994

PROPIEDAD: Privada

DIRECTRICES PARTICULARES DE INTERVENCIÓN: Se permitirán obras de rehabilitación con reestructuración, conservando los elementos de interés: Composición/El. volados/Carpintería/Rejería. Conservando el carácter unitario en la composición formal de las cuatro viviendas.

FUENTES Y REFERENCIAS: