

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DENOMINACIÓN: Edificio de viviendas

LOCALIZACIÓN: C/ Pérez Galdós, 3

Nº CATASTRAL: 17680/14

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº

I-72/A

ZONA DE ORDENANZAS:

Residencial Histórico

GRADO DE INTERÉS:

Bajo

INTERÉS INTERIOR:

-

PROTECCIÓN:

Parcial

DIRECTRICES PART. :

ver en ficha /B



FECHA Y AUTOR: (Aprox. 1.930) Aprox. 1.930, Maestro de obras Pascual Goig

DESCRIPCIÓN: Edificio de viviendas entre medianeras, de acusada simetría. De estilo ecléctico, contrastan los miradores laterales que abarcan las dos primeras plantas ricamente decorados con rejería y ornamentación de estilo modernista, con la geometría de los volúmenes y líneas ornamentales neobarrocas del resto del edificio.

OBSERVACIONES: Rehabilitada

ELEMENTOS IMPROPIOS: Ventana derecha P.B.

ELEMENTOS DE INTERÉS: Todo.

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DATOS DE LA PARCELA

Nº CATASTRAL: 17680/14
LONGITUD DE FACHADA: 13,6m
FONDO: 11,25m
SUPERFICIE: 140m2

EDIFICACIÓN Y USOS

Nº DE PLANTAS: PB+3
ALTURA: 12 m.
USO DE LA PLANTA BAJA: Sin uso
USO DEL RESTO DE PLANTAS: Vivienda

FICHA Nº

I-72/B

ELEMENTO	TIPO o MATERIAL	ESTADO
ESTRUCTURA	<i>Pilares de ladrillo y jácenas de madera</i>	
MUROS	<i>Ladrillo</i>	B
FORJADOS	<i>De madera con revoltones de yeso</i>	
CUBIERTA	<i>Plana</i>	B
REMATE	<i>Barandilla</i>	B
DINTELES	<i>Obra</i>	B
ELEMENTOS VOLADOS	<i>Balcón, Mirador y balaustre</i>	B
CARPINTERIA	<i>Madera</i>	B
REJERIA	<i>Forja</i>	B
BAJANTES		B
HUMEDADES		
REVESTIMIENTOS	<i>Enfoscado y Zócalo de Piedra</i>	B
PINTURAS	<i>Pintado</i>	B
ELEM. ORNAMENTALES	<i>Mortero</i>	B

B : buen estado

LP: d. leves puntuales

LE: d. leves extendidos

GP: d. graves puntuales

GE: d. graves extendidos

ASPECTO GLOBAL:

B

FECHA DE LA TOMA DE DATOS: diciembre de 1994

PROPIEDAD: Privada

DIRECTRICES PARTICULARES DE INTERVENCIÓN: Se permitirán obras de rehabilitación con reestructuración, conservando los elementos de interés. Tratando de subsanar los elementos impropios: ventana derecha en planta baja.

FUENTES Y REFERENCIAS: