

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DENOMINACIÓN: Conjunto de viviendas
LOCALIZACIÓN: C/ Pérez Galdós, 6, 10 a 16
Nº CATASTRAL: 16675/16 y 18 a 21

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº

I-73/A

ZONA DE ORDENANZAS:

Residencial Histórico

GRADO DE INTERÉS:

Bajo

INTERÉS INTERIOR:

-

PROTECCIÓN:

Parcial

DIRECTRICES PART. :

ver en ficha /B



FECHA Y AUTOR: (I) Primer tercio de s. XX,

DESCRIPCIÓN: Conjunto de viviendas de diversidad tipológica pero presentando cierta homogeneidad formal en las proporciones de huecos y jerarquización de plantas. De forma individual cabe mencionar las ornamentaciones diversas neobarrocas y modernistas en los recercados, remates y miradores.

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS IMPROPIOS: Elementos de publicidad exterior en plantas bajas.

ELEMENTOS DE INTERÉS: Composición/Remate/El. volados/El. ornamentales.

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DATOS DE LA PARCELA

Nº CATASTRAL: 16675/16 y 18 a 21

LONGITUD DE FACHADA: m

FONDO: m

SUPERFICIE: m2

EDIFICACIÓN Y USOS

Nº DE PLANTAS: PB+2

ALTURA: 10 m.

USO DE LA PLANTA BAJA: Vivienda

USO DEL RESTO DE PLANTAS:

FICHA Nº

I-73/B

ELEMENTO	TIPO o MATERIAL	ESTADO
ESTRUCTURA	Pilares de ladrillo y jácenas de madera	
MUROS	Ladrillo	B
FORJADOS	De madera con revoltones de yeso	
CUBIERTA	Plana y inclinada de teja	B
REMATE	Antepecho y balaustres	LP
DINTELES	Obra	B
ELEMENTOS VOLADOS	Balcón, Mirador y balaustre	LP
CARPINTERIA	Madera	LP
REJERIA	Forja y fundición	B
BAJANTES	Zinc	B
HUMEDADES	en fachada	
REVESTIMIENTOS	Enfoscado, Zócalo de Piedra y cerámico.	GP
PINTURAS	Pintado	LE
ELEM. ORNAMENTALES	Mortero	GP

B : buen estado

LP: d. leves puntuales

LE: d. leves extendidos

GP: d. graves puntuales

GE: d. graves extendidos

ASPECTO GLOBAL:

R

FECHA DE LA TOMA DE DATOS: diciembre de 1994

PROPIEDAD: Privada

DIRECTRICES PARTICULARES DE INTERVENCIÓN: Se permitirán obras de rehabilitación con reestructuración, conservando los elementos de interés: Composición/Remate/El. volados/El. ornamentales. Tratando de subsanar los elementos impropios: publicidad exterior en plantas bajas.

FUENTES Y REFERENCIAS: