

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DENOMINACIÓN: Vivienda unifamiliar
LOCALIZACIÓN: Plaza General Dolz, 5
Nº CATASTRAL: 15651/22

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº

I-87/A

ZONA DE ORDENANZAS:

Residencial Histórico

GRADO DE INTERÉS:

Bajo

INTERÉS INTERIOR:

-

PROTECCIÓN:

Parcial

DIRECTRICES PART. :

ver en ficha /B



FECHA Y AUTOR: (Aprox. 1.920) Aprox. 1.920,

DESCRIPCIÓN: Vivienda acomodada de principios de siglo donde se observa la característica composición simétrica y jerarquizada en vertical acentuada con la disposición de los cuerpos volados: con balcón corrido en la planta principal con tornapuntas de forja y revestimiento inferior de azulejo y balcones individuales en el piso superior con ménsulas adornadas y rejería de forja con elementos modernistas. La ornamentación es de motivos naturalistas, excepto en el zócalo y recercado de la puerta de entrada donde se utiliza la piedra. La carpintería es toda de madera destacando la puerta de entrada.

OBSERVACIONES:

ELEMENTOS IMPROPIOS: Rejería del balcón de la planta principal.

ELEMENTOS DE INTERÉS: Composición/El. volados/Carpintería/Rejería/El. ornamentales/Materiales.

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

A Y U N T A M I E N T O D E A L Z I R A - O F I C I N A D E L P L A N

DATOS DE LA PARCELA

Nº CATASTRAL: 15651/22

LONGITUD DE FACHADA:

10,7m

FONDO:

27m

SUPERFICIE:

293m²

EDIFICACIÓN Y USOS

Nº DE PLANTAS: PB+2

ALTURA: 11 m.

USO DE LA PLANTA BAJA: Sin uso

USO DEL RESTO DE PLANTAS: Sin uso

FICHA Nº

I-87/B

ELEMENTO	TIPO o MATERIAL	ESTADO
ESTRUCTURA	<i>Pilares de ladrillo y jácenas de madera</i>	
MUROS	<i>Ladrillo</i>	B
FORJADOS	<i>De madera con revoltones de yeso</i>	
CUBIERTA	<i>Inclinada</i>	
REMATE	<i>Antepecho</i>	LP
DINTELES	<i>Obra</i>	GP
ELEMENTOS VOLADOS	<i>Balcón</i>	GP
CARPINTERIA	<i>Madera</i>	GE
REJERIA	<i>Forja</i>	LP
BAJANTES		
HUMEDADES	<i>En fachada</i>	
REVESTIMIENTOS	<i>Enfoscado, Azulejo y Zócalo de Piedra.</i>	LP
PINTURAS	<i>Pintado</i>	GE
ELEM. ORNAMENTALES	<i>Mortero</i>	LP

B : buen estado

LP: d. leves puntuales

LE: d. leves extendidos

GP: d. graves puntuales

GE: d. graves extendidos

ASPECTO GLOBAL:

R-

FECHA DE LA TOMA DE DATOS: diciembre de 1994

PROPIEDAD: Privada

DIRECTRICES PARTICULARES DE INTERVENCIÓN: Se permitirán obras de rehabilitación con reestructuración, conservando los elementos de interés: Composición/El. volados/Carpintería/Rejería/El. ornamentales/Materiales. Tratando de subsanar los elementos impropios.

FUENTES Y REFERENCIAS: