

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DENOMINACIÓN: Almacén de Capella.
LOCALIZACIÓN: Junto rotonda Estación RENFE.
Nº CATASTRAL: 05714/01

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES

FICHA Nº

I-88/A

ZONA DE ORDENANZAS:
Suelo Urbanizable (Industrial)

GRADO DE INTERÉS:
Medio

INTERÉS INTERIOR:
-

PROTECCIÓN:
Parcial

DIRECTRICES PART. :
ver en ficha /B



FECHA Y AUTOR: Arquitecto Guardiola.

DESCRIPCIÓN: Inmueble exento que presenta dos fases diferenciadas, la cara sur y principal, recayente a la calle Guadassuar, simula una simetría en sus elementos arquitectónicos que en realidad está muy lejos de ser así, ya que son escasos los que se repiten en cada mitad, insinuada ésta por el eje que conforma el frontón liso de la terraza, el mirador del primer nivel y las dos ventanas de la planta baja que dividen el centro, a cuyos lados se abren los dos huecos mayores. Igualmente, a un lado y otro del mirador central, las ventanas rompen la armonía, con dos a su izquierda, y una a su derecha, pero la gran asimetría viene dada por la cantonera donde nace la segunda fachada que da vida a lo que de no ser por los dos elementos que la caracterizan, no dejaría de ser un lateral más de este edificio. Nos referimos al templete que corona la terraza y el ángulo suroccidental prolongando la cantonera que nace a nivel del suelo, la cual se eleva a partir de recios sillares redondeados, prolongándose por una aguada esquina hasta llegar al primer nivel donde un balcón sobrevuela ambas fachadas y da salida a un ventanal que se abre en la misma cantonada, y cuya hendidura se salva con un dintel de original diseño en bisel que se recrece hasta recuperar la verticalidad, enlazando con una de las columnas de ladrillo que soporta el templete, este de cubierta historiada a cuatro aguas muy pronunciadas, con fejas vidriadas en azul y rematadas por una aguja con veleta metálica.

OBSERVACIONES: Reinterpretación de un motivo medieval de ventana y balcón en esquina, combinado con el Arte Deco.

ELEMENTOS IMPROPIOS: Puerta de acceso tipo persiana metálica enrollable.

ELEMENTOS DE INTERÉS: Diseño de chaffán y templete que remata el edificio. Valor etnológico de uso Almacén y comercio.

CATÁLOGO DE BIENES Y ESPACIOS PROTEGIDOS

AYUNTAMIENTO DE ALZIRA - OFICINA DEL PLAN

DATOS DE LA PARCELA

Nº CATASTRAL: 05714/01

LONGITUD DE FACHADA:

m

FONDO:

m

SUPERFICIE:

m²

EDIFICACIÓN Y USOS

Nº DE PLANTAS: PB+1

ALTURA:

USO DE LA PLANTA BAJA:

USO DEL RESTO DE PLANTAS:

FICHA Nº

I-88/B

ELEMENTO	TIPO o MATERIAL	ESTADO
ESTRUCTURA		
MUROS		
FORJADOS		
CUBIERTA		
REMATE		
DINTELES		
ELEMENTOS VOLADOS		
CARPINTERIA		
REJERIA		
BAJANTES		
HUMEDADES		
REVESTIMIENTOS		
PINTURAS		
ELEM. ORNAMENTALES		

B : buen estado

LP: d. leves puntuales

LE: d. leves extendidos

GP: d. graves puntuales

GE: d. graves extendidos

ASPECTO GLOBAL:

B

FECHA DE LA TOMA DE DATOS: junio de 1994

PROPIEDAD: Privada

DIRECTRICES PARTICULARES DE INTERVENCIÓN: Control y seguimiento obras que afecten a la fachada.

FUENTES Y REFERENCIAS: