

ACTIVO		NOTAS EN		
Nº CUENTA	DENOMINACIÓN	MEMORIA	EJ. 2023	EJ. 2022
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>			<b>307.959.798,53</b>	<b>306.815.210,45</b>
<b>I. Inmovilizado intangible</b>			<b>318.335,51</b>	<b>187.744,88</b>
200,201,(2800),(2801)	1. Inversión en investigación y desarrollo		0,00	0,00
203,(2803),(2903)	2. Propiedad industrial e intelectual		50.605,10	50.605,10
206,(2806),(2906)	3. Aplicaciones informáticas		256.691,10	126.100,47
207,(2807),(2907)	4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos		0,00	0,00
208,209,(2809),(2909)	5. Otro inmovilizado intangible		11.039,31	11.039,31
<b>II. Inmovilizado material</b>			<b>286.277.228,33</b>	<b>285.263.230,88</b>
210,(2810),(2910),(2990)	1. Terrenos		149.444.996,27	148.019.908,97
211,(2811),(2911),(2991)	2. Construcciones		103.082.910,94	106.069.733,66
212,(2812),(2912),(2992)	3. Infraestructuras		16.729.283,72	16.075.993,59
213,(2813),(2913),(2993)	4. Bienes del patrimonio histórico		426.991,42	424.021,42
214,215,216,217,218,219, (2814),(2815),(2816), (2817),(2818),(2819), (2914),(2915),(2916), (2917),(2918),(2919), (2999)	5. Otro inmovilizado material		16.593.045,98	14.673.573,24
2300,2310,232,233,234, 235,237,238,2390	6. Inmovilizado material en curso y anticipos		0,00	0,00
<b>III. Inversiones inmobiliarias</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
220,(2820),(2920)	1. Terrenos		0,00	0,00
221,(2821),(2921)	2. Construcciones		0,00	0,00
2301,2311,2391	3. Inversiones inmobiliarias en curso y anticipos		0,00	0,00
<b>IV. Patrimonio público del suelo</b>			<b>21.364.234,69</b>	<b>21.364.234,69</b>
240,(2840),(2930)	1. Terrenos		19.591.024,87	19.591.024,87
241,(2841),(2931)	2. Construcciones		1.773.209,82	1.773.209,82
243,244,248	3. En construcción y anticipos		0,00	0,00
249,(2849),(2939)	4. Otro patrimonio público del suelo		0,00	0,00
<b>V. Inversiones financieras a LP ent. grupo, multigrupo y asociadas</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
2500,2510,(2940)	1. Inversiones financieras en patrimonio de entidades de derecho público		0,00	0,00
2501,2511,(259),(2941)	2. Inversiones financieras en patrimonio de sociedades		0,00	0,00
2502,2512,(2942)	3. Inversiones financieras en patrimonio de otras entidades		0,00	0,00
252,253,255,(295),(2960)	4. Créditos y valores representativos de deuda		0,00	0,00
257,258,(2961),(2962)	5. Otras inversiones financieras		0,00	0,00
<b>VI. Inversiones financieras a LP</b>			<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
260,(269)	1. Inversiones financieras en patrimonio		0,00	0,00
261,2620,2629,264,266, 267,(297),(2980)	2. Créditos y valores representativos de deuda		0,00	0,00
263	3. Derivados financieros		0,00	0,00
268,27,(2981),(2982)	4. Otras inversiones financieras		0,00	0,00
<b>SUMA Y SIGUE</b>			<b>307.959.798,53</b>	<b>306.815.210,45</b>

ACTIVO		NOTAS EN		
Nº CUENTA	DENOMINACIÓN	MEMORIA	EJ. 2023	EJ. 2022
	<b>SUMAS ANTERIORES</b>		<b>307.959.798,53</b>	<b>306.815.210,45</b>
	<b>VII. Deudores y otras cuentas a cobrar a LP</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
2621,(2983)	1. Deudores y otras cuentas a cobrar a LP		0,00	0,00
	<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>13.100.529,68</b>	<b>14.760.542,53</b>
	<b>I. Activos en estado de venta</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
38,(398)	1. Activos en estado de venta		0,00	0,00
	<b>II. Existencias</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
37	1. Activos construidos o adquiridos para otras entidades		0,00	0,00
30,35,(390),(395)	2. Mercaderías y productos terminados		0,00	0,00
31,32,33,34,36,(391)	3. Aprovisionamientos y otros		0,00	0,00
(392),(393),(394),(396)				
	<b>III. Deudores y otras cuentas a cobrar a CP</b>		<b>3.803.754,72</b>	<b>3.016.501,95</b>
4300,4310,4430,446,(4900)	1. Deudores por operaciones de gestión		3.708.305,07	2.876.306,38
4301,4311,4431,440,441,	2. Otras cuentas a cobrar		55.444,96	69.960,16
442,449,(4901),550,555,				
558				
47	3. Administraciones públicas		8.402,55	54.928,55
45	4. Deudores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos		31.602,14	15.306,86
	<b>IV. Inversiones financieras a CP ent. grupo, multigrupo y asociadas</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
530,531,(539),(594)	1. Inversiones financieras patrimonio ent. grupo, multigrupo y asociadas		0,00	0,00
4302,4312,4432,(4902),	2. Créditos y valores representativos de deuda		0,00	0,00
532,533,535,(595),(5960)				
536,537,538,(5961),(5962)	3. Otras inversiones		0,00	0,00
	<b>V. Inversiones financieras a CP</b>		<b>91.907,04</b>	<b>89.021,24</b>
540,(549)	1. Inversiones financieras en patrimonio		0,00	0,00
4303,4313,4433,(4903),	2. Créditos y valores representativos de deuda		91.472,04	88.586,24
541,542,544,546,547,				
(597),(5980)				
543	3. Derivados financieros		0,00	0,00
545,548,565,566,(5981),	4. Otras inversiones financieras		435,00	435,00
(5982)				
	<b>VI. Ajustes por periodificación</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
480,567	1. Ajustes por periodificación		0,00	0,00
	<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>		<b>9.204.867,92</b>	<b>11.655.019,34</b>
577	1. Otros activos líquidos equivalentes		0,00	0,00
556,570,571,573,574,575	2. Tesorería		9.204.867,92	11.655.019,34
	<b>TOTAL ACTIVO (A+B)</b>		<b>321.060.328,21</b>	<b>321.575.752,98</b>

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS EN		
Nº CUENTA	DENOMINACIÓN	MEMORIA	EJ. 2023	EJ. 2022
	<b>A) PATRIMONIO NETO</b>		<b>312.861.774,51</b>	<b>310.439.634,18</b>
	<b>I. Patrimonio</b>		<b>38.040.882,92</b>	<b>38.040.882,92</b>
100,101	1. Patrimonio		38.040.882,92	38.040.882,92
	<b>II. Patrimonio generado</b>		<b>274.820.891,59</b>	<b>272.398.751,26</b>
120	1. Resultados de ejercicios anteriores		270.247.804,91	264.917.247,76
129	2. Resultado del ejercicio		4.573.086,68	7.481.503,50
	<b>III. Ajustes por cambios de valor</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
136	1. Inmovilizado no financiero		0,00	0,00
133	2. Activos financieros disponibles para la venta		0,00	0,00
134	3. Operaciones de cobertura		0,00	0,00
	<b>IV. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
130,131,132	1. Subvenciones recibidas pendientes de imputación a resultados		0,00	0,00
	<b>B) PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>1.983.250,90</b>	<b>3.675.456,32</b>
	<b>I. Provisiones a LP</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
14	1. Provisiones a LP		0,00	0,00
	<b>II. Deudas a LP</b>		<b>1.983.250,90</b>	<b>3.675.456,32</b>
15	1. Obligaciones y otros valores negociables		0,00	0,00
170,177	2. Deudas con entidades de crédito		610.802,43	1.879.656,39
176	3. Derivados financieros		0,00	0,00
173,174,178,179,180,185	4. Otras deudas		1.372.448,47	1.795.799,93
	<b>III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a LP</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
16	1. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a LP		0,00	0,00
	<b>IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a LP</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
172	1. Acreedores y otras cuentas a pagar a LP		0,00	0,00
	<b>V. Ajustes por periodificación a LP</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
186	1. Ajustes por periodificación a LP		0,00	0,00
	<b>C) PASIVO CORRIENTE</b>		<b>6.215.302,80</b>	<b>7.460.662,48</b>
	<b>I. Provisiones a CP</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
58	1. Provisiones a CP		0,00	0,00
	<b>SUMA Y SIGUE</b>		<b>314.845.025,41</b>	<b>314.115.090,50</b>

PATRIMONIO NETO Y PASIVO		NOTAS EN		
Nº CUENTA	DENOMINACIÓN	MEMORIA	EJ. 2023	EJ. 2022
	<b>SUMAS ANTERIORES</b>		<b>314.845.025,41</b>	<b>314.115.090,50</b>
	<b>II. Deudas a CP</b>		<b>3.797.251,79</b>	<b>5.237.836,20</b>
50	1. Obligaciones y otros valores negociables		0,00	0,00
520,521,527	2. Deudas con entidades de crédito		302.323,92	866.219,08
526	3. Derivados financieros		0,00	0,00
4003,4013,4133,4183,523, 524,528,529,560,561	4. Otras deudas		3.494.927,87	4.371.617,12
	<b>III. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a CP</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
4002,4012,4132,4182,51	1. Deudas con entidades del grupo, multigrupo y asociadas a CP		0,00	0,00
	<b>IV. Acreedores y otras cuentas a pagar a CP</b>		<b>2.418.051,01</b>	<b>2.222.826,28</b>
4000,4010,411,4130,416, 4180,522	1. Acreedores por operaciones de gestión		1.219.600,04	1.220.666,09
4001,4011,410,4131,414, 4181,419,550,554,559	2. Otras cuentas a pagar		474.337,32	314.944,07
47	3. Administraciones públicas		492.782,90	477.361,83
45	4. Acreedores por administración de recursos por cuenta de otros entes públicos		231.330,75	209.854,29
	<b>V. Ajustes por periodificación a CP</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
485,568	1. Ajustes por periodificación a CP		0,00	0,00
	<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)</b>		<b>321.060.328,21</b>	<b>321.575.752,98</b>