

V. ANUNCIS**C) ALTRES ASSUMPTE****Conselleria de Sanitat**

RESOLUCIÓ de 3 de febrer de 2026, de la Direcció General de Gestió Econòmica, Contractació i Infraestructures, per la qual s'ordena la publicació de l'acord de l'Ajuntament d'Alzira, pel qual se sotmet a informació pública el projecte d'expropiació de taxació conjunta format per a l'obtenció dels terrenys necessaris per a l'ampliació de la zona destinada a aparcament de l'Hospital de la Ribera, en compliment de l'acord de col·laboració amb la Generalitat Valenciana i de les obligacions derivades de la condició de beneficiari de l'expropiació.

La necessària actuació per a la millora d'accessos i aparcaments de l'Hospital de la Ribera exigeix la coordinació d'actuacions entre la Conselleria de Sanitat, que té la competència per a la prestació i ordenació del servei públic sanitari i l'Ajuntament d'Alzira.

Per a la coordinació de les actuacions entre administracions en pro d'un objectiu comú, es firma l'acord de col·laboració entre la Generalitat Valenciana i l'Ajuntament d'Alzira, de 28 de novembre de 2025, que té per objecte l'exercici de la potestat expropiatòria per part de l'Ajuntament d'Alzira amb designació de la Generalitat Valenciana (Conselleria de Sanitat), com a beneficiària de l'expropiació.

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament d'Alzira, en la sessió celebrada el 17 de desembre de 2025, acorda sotmetre a informació pública el projecte d'expropiació per a l'obtenció dels terrenys necessaris per a l'ampliació de la zona destinada a aparcament de l'Hospital de la Ribera.

La Generalitat Valenciana, com a beneficiària de l'expropiació, té entre les funcions i obligacions establides en l'acord de col·laboració les d'«impulsar l'expedient i formular la relació de béns i drets afectats. A este efecte instarà l'aprovació del projecte d'expropiació i assumirà la tasca i el cost de les publicacions necessàries». En compliment del que disposa l'acord esmentat,

RESOLC

Ordenar la publicació en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* de l'acord de l'Ajuntament d'Alzira pel qual se sotmet a informació pública el projecte d'expropiació, per taxació conjunta, per a l'obtenció dels terrenys necessaris para l'ampliació de la zona destinada a aparcament de l'Hospital de la Ribera, el text del qual s'inserix com a annex a esta resolució.

València, 3 de febrer de 2026

Pedro Manuel López Redondo

Director general de Gestió Econòmica, Contractació i Infraestructures

ANNEX

«Anunci de l'Ajuntament d'Alzira

Referència: planejament

Expedient: 9093/2025

La Junta de Govern Local, en la sessió de 17 de desembre de 2025, ha adoptat el següent acord:

Aprovar inicialment el «projecte d'expropiació per a l'obtenció dels terrenys necessaris per a l'ampliació de la zona destinada a aparcament de l'Hospital de la Ribera» redactat per la consultora M-10 Gestión de Suelo, SL, i firmat digitalment en data 7 d'octubre de 2025, en què opta pel procediment de taxació conjunta per a la fixació del preu just de les finques afectades per la referida expropiació, entenent-se implícita la declaració d'utilitat pública i interès social i declarant expressament la necessitat d'ocupació de les finques incloses en el projecte d'expropiació.

Nomenar beneficiària d'esta expropiació la Generalitat Valenciana a través de la Conselleria de Sanitat.



Aprovar la relació de propietaris i de béns i drets afectats inclosos en el «projecte d'expropiació per a l'obtenció dels terrenys necessaris per a l'ampliació de la zona destinada a aparcament de l'Hospital de la Ribera» redactat per la consultora M-10 Gestió de Suelo, SL, i firmat digitalment en data 7 d'octubre de 2025.

Sotmetre el «projecte d'expropiació per a l'obtenció dels terrenys necessaris per a l'ampliació de la zona destinada a aparcament de l'Hospital de la Ribera» redactat per la consultora M-10 Gestió de Suelo, SL, i firmat digitalment en data 7 d'octubre de 2025, a informació pública, pel termini d'un mes, perquè els qui puguem resultar interessats formulen les al·legacions, observacions i reclamacions que estimen convenients, especialment pel que fa a la titularitat dels béns i drets afectats pel procediment expropiatori.

La informació pública es farà mitjançant edicte publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en un periòdic dels de major circulació de la província. Durant el termini d'un mes d'informació pública, comptat a partir de la inserció de l'anunci corresponent en el DOGV, el projecte d'expropiació estarà per a la seua consulta a la disposició de les persones interessades en les dependències de l'Àrea de Gestió del Territori de l'Ajuntament d'Alzira, carrer de Sant Roc, núm. 6, (4 planta), en horari d'oficina, així com en la web municipal www.alzira.es.

[...]

Notificar individualment als qui apareguen com a persones titulars de béns i drets afectats en l'expedient d'expropiació, mitjançant trasllat literal del corresponent full d'apreuament i de la proposta de fixació dels criteris de valoració, perquè puguem formular al·legacions o una valoració contradictòria en el termini d'un mes, comptat a partir de la data de notificació del present acord; amb l'advertiment que els errors no denunciats i justificats en esta fase, una vegada aprovat l'expedient expropiatori, no donaran lloc a la nul·litat d'este ni a la reposició d'actuacions. No obstant això, les persones interessades conservaran el seu dret a ser indemnitzats, quan siga procedent.

En el cas de rebutjar la valoració continguda en el full d'apreuament, es traslladarà l'expedient al Jurat Provincial d'Expropiació perquè fixe el preu just. El silenci de la persona interessada es considerarà com a acceptació de la valoració fixada en el full d'apreuament, i s'entendrà determinat definitivament el preu just.

Indicar les persones titulars de béns i drets afectats per l'expropiació que el present acord és un acte de tràmit contra el qual no es pot interposar cap recurs, sense perjudici de les accions que considere oportunes interposar i de la presentació del full d'apreuament contradictori a què es referix el paràgraf anterior.

[...]

ANNEX

Relació de propietaris i de béns i drets afectats

Núm. orde	Referència cadastral	Titulars	Dret	Sup. a expropiar	Ús sòl	Finca registral	Tom	Llibre	Foli	Ins.
1	46017A05200005 46017A05209023 3579301YJ2337N	20721564J	Ple domini (100 %)	3.947	Tarongers- PM (degoteig)	216	14	2	103	3a
2	46017A05200087 46017A05200088 46017A05200003 3379104YJ2337N 3379103YJ2337N 46017A05209023 3579301YJ2337N	A80939275	Ple domini (100 %)	18.003	Regadiu S/C	49046	2085	792	10	1a
3	46017A05200004 46017A05200007 46017A05209023 002401200YJ23G	24319297V 24319298H 22547435Y 20800363Z 22562858L 29183738G	Ple domini (20,83 %) Ple domini (8,33 %) Ple domini (8,33 %) Ple domini (20,83 %) Ple domini (20,83 %) Ple domini (20,83 %)	9.720	Caquis (degoteig)	2833	1661	570	97	5a i 6a



4	46017A05200060	73933893W	Ple domini (50 %)	56	Caquis (degoteig)	10134	2121	814	7	8a
		73939691G	Ple domini (50 %)							
5	46017A05209031	Ajuntament	Ple domini (100 %)	292	Escorrentia					
6	46017A05200007	20741255Q	Ple domini (100 %)	17	Camí					

Cosa que es fa publica per a coneixement general i de conformitat amb el que es disposa en l'article 112 del Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge de la Comunitat Valenciana.

El període d'informació pública (un mes) i presentació d'al·legacions es computarà des de l'endemà de la publicació d'este anunci en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana*.

El projecte podrà consultar-se en l'adreça electrònica següent:

[https://www.alzira.es/serveis-municipals/urbanisme-i-infraestructures/estudis-i-projectes/.](https://www.alzira.es/serveis-municipals/urbanisme-i-infraestructures/estudis-i-projectes/)>